

DETERMINA DI ANNULLAMENTO IN AUTOTUTELA

OGGETTO: Determina di annullamento d'ufficio in autotutela *ex art. 21 nonies*, comma 1, L. 241/1990 della procedura per l'individuazione di un soggetto esterno a cui affidare la gestione dei siti culturali indetta con Avviso pubblico del 28.02.2026, pubblicato il 3.03.2026, e con ulteriore Avviso pubblico del 16.04.2026, pubblicato il 17.04.2026.

IL SOPRINTENDENTE

- considerato che la Fondazione, in attuazione della delibera n. 77 del 19/12/2022 del Consiglio Comunale e n. 221 del 30/11/2022 della Giunta comunale di Erice, intende promuovere la valorizzazione dei siti di interesse culturale Polo Museale A. Cordici, Torretta Pepoli, Quartiere Spagnolo ed Erice in Miniatura, mediante l'attivazione di servizi che assicurino migliori condizioni di fruizione pubblica, utilizzazione e redditività;
- preso atto dell'accordo di partenariato sottoscritto in data 27/03/2025 che disciplina i rapporti operativi e regolativi tra il Comune e la Fondazione in relazione alla fruizione culturale e turistica del Castello di Venere (qualora disponibile), Polo Museale "A. Cordici", Torretta Pepoli, Quartiere Spagnolo, Erice in miniatura sita presso Palazzo Sales, il MACE (Museo Arte Contemporanea Erice) sito presso l'ex scuola elementare di via N. Nasi, divenuto esecutivo alla data di sottoscrizione;
- preso atto che per l'attuazione del già citato Accordo di partenariato, (vedi l'art.1 punto 2 e punto 3), la Fondazione potrà anche stipulare appositi accordi con associazioni culturali, di volontariato, cooperative di servizio, ditte, etc. dotate di adeguati requisiti, che abbiano per statuto finalità di promozione e diffusione della conoscenza dei beni culturali, ai sensi del comma 9 dell'art. 112 del Codice dei Beni Culturali (D.lgs. n. 42/2004 e ss. m. e i.) nonché, stipulare appositi accordi di carattere culturale ed economico/finanziario con soggetti pubblici e/o privati al fine di valorizzare e promuovere i siti culturali;
- considerato che l'incarico di gestione dei siti precedentemente affidato alla Ditta F.C. Service di Crifasi Francesco è giunto a naturale scadenza ed è già stato prorogato sino all'esito della gara giusta determine del Soprintendente n. 43 del 17/07/2024, n. 34 del 27/05/2025 e n. 17 del 04/03/2026;
- considerato che, con delibera del Consiglio di Amministrazione del 02.03.2026 è stato approvato l'avviso pubblico per la manifestazione d'interesse per l'individuazione di un soggetto esterno a cui affidare la gestione dei siti culturali fino alla data di scadenza della concessione fissata per il 30.10.2027 registrato all'Albo Pretorio del Comune di Erice n. 634 del 04.03.2026;
- considerato che il Consiglio di Amministrazione, con la sopra richiamata delibera del 02.03.2026, ha stabilito di prorogare l'affidamento della gestione dei siti culturali a favore della ditta F.C. Service di Crifasi Francesco fino al momento della aggiudicazione del servizio all'esito della gara, con gli stessi termini contrattuali previsti nelle precedenti delibere di aggiudicazione e con il vincolo dei termini e delle condizioni indicate nell'accordo di partenariato / aggiudicazione sottoscritto;
- considerato che, con verbale del Consiglio di Amministrazione del 28/02/2026 è stata nominata la Commissione esaminatrice formata da tre membri, così composta:
 - Presidente: Prof. Giordano Bruno Guerri
 - Componente: Dott. Matteo Giurlanda
 - Componente: Dott. Davide Candia;
- considerato che, scaduti in data 03 aprile 2026 i termini per la presentazione delle domande di partecipazione, la Commissione esaminatrice, nella riunione del 14/04/2026 ha riscontrato la mancanza della colonna A nella tabella riepilogativa dei punteggi da assegnare e ha rinviato la seduta al 16/04/2026 per approfondire la questione;
- considerato che nella riunione del 16/04/2026 la Commissione esaminatrice, pur avendo valutato

come formalmente corretta la suddetta tabella in quanto facilmente deducibile la coincidenza tra la colonna mancante (A) nel bando pubblicato in data 03/03/2026 e il valore massimo riportato nella prima colonna relativa al punteggio massimo conseguibile, tuttavia ha ritenuto opportuno pubblicare nuovamente il bando per altri 7 giorni al fine di darne la più ampia diffusione nel rispetto della concorrenza, fissando il giorno 23/04/2026 quale nuova data di scadenza del bando;

- considerato che spirato il termine del 23 aprile 2026, la Commissione esaminatrice, si è nuovamente riunita in data 28/04/2026, ha verificato l'avvenuta presentazione di tre domande, due delle quali (Ditta F.C. Service di Crifasi Francesco e Vertigo S.r.l.) entro il termine originario del 03/04/2026 ed una (Hpa Italy S.r.l.s.) entro il termine prorogato del 23/04/2026 e, dopo aver predisposto la griglia di valutazione delle domande, ha deciso di aggiornarsi al giorno 04/05/2026;

- considerato che, riunitasi in data 04/05/2026, la Commissione Esaminatrice ha provveduto all'apertura delle buste di ciascuna delle tre offerte pervenute, ad esaminare il contenuto dei documenti allegati, a riempire la griglia con attribuzione dei punteggi e, all'esito, ha verificato che la domanda che ha ottenuto il maggiore punteggio è risultata quella presentata dalla Vertigo S.r.l.;

- considerato che il Soprintendente della Fondazione Erice Arte, quale responsabile del procedimento, visto l'esito del bando per la selezione pubblica di un gestore dei siti culturali del Comune di Erice, ha deliberato di aggiudicare provvisoriamente la gestione dei siti individuati nel bando, fino al 30/10/2027, alla ditta Vertigo Srl, con riserva di provvedere alla aggiudicazione definitiva dopo avere acquisito da parte degli organi preposti e della aggiudicataria l'ulteriore documentazione prevista dalla legge (certificati e autocertificazioni) e dopo averne verificato la piena legittimità;

- vista la diffida formale alla revoca in autotutela della procedura in oggetto inoltrata alla Fondazione Erice Arte in data 18/05/2026 tramite posta elettronica certificata dall'Avv. Francesco Brillante in nome e per conto della Ditta F.C. Service di Crifasi Francesco, con contestazione di vizi di legittimità della *lex specialis* e degli atti conseguenti, con diffida a procedere alla aggiudicazione definitiva e con contestuale istanza di accesso agli atti;

- ritenuto che i motivi adottati a sostegno della suddetta diffida e delle suddette istanze siano del tutto privi del benché minimo fondamento e che pertanto le diffide e le istanze formulate dalla Ditta F.C. Service di Crifasi Francesco non sarebbero meritevoli di alcun seguito;

- considerato tuttavia che la tempistica con la quale diffida e istanze sono state presentate e i toni particolarmente aspri utilizzati dalla Ditta istante lasciano trasparire un atteggiamento pretestuosamente conflittuale, già preordinato all'avvio di un contenzioso volto a creare una situazione di stallo a proprio vantaggio quale attuale affidatario dei siti di cui al bando in oggetto;

- considerato che compito primario di questa Fondazione è di tutelare il pubblico interesse, che nella specie va ravvisato nell'esigenza di sottrarre la regolarità e la legittimità della procedura a dubbi o strumentalizzazioni di sorta, di assicurare certezza e stabilità nella gestione dei siti, di garantire il rispetto degli accordi con i partners che condividono la gestione e i proventi del circuito organizzato tramite lo strumento della Erice Card, al fine di ottenere i migliori risultati di soddisfazione e funzionalità per l'utenza ed economico-finanziari per la Fondazione e quindi, di riflesso, per la Città di Erice;

- ritenuto pertanto che sia preferibile impiegare i giorni che ci separano dai mesi di maggiore afflusso di turisti e visitatori con una riedizione della procedura in oggetto previo annullamento di quella in corso;

DETERMINA

per le motivazioni indicate nelle premesse che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1) di procedere, nel preminente interesse pubblico alla legalità, imparzialità e trasparenza dell'azione amministrativa, all'annullamento d'ufficio in autotutela, ai sensi dell'art. 21 *nonies* della legge 241/1990 e ss.mm.ii. della procedura per l'individuazione di un soggetto esterno a cui affidare la gestione dei siti culturali indetta con Avviso pubblico del 28.02.2026, pubblicato il 3.03.2026, e con ulteriore Avviso pubblico del 16.04.2026, pubblicato il 17.04.2026;



- 2) di comunicare ai partecipanti alla gara in oggetto il contenuto della presente determinazione a mezzo PEC;
- 3) di comunicare al Comune di Erice il contenuto della presente determinazione a mezzo PEC;
- 4) di provvedere alla pubblicazione della presente determinazione nella pertinente sezione di “Amministrazione Trasparente” del sito della Fondazione Erice Arte;
- 5) di rimettere al Consiglio di Amministrazione della Fondazione Erice Arte la decisione in ordine al mantenimento della Commissione esaminatrice già nominata ovvero alla nomina di una nuova Commissione ovvero ancora all’affidamento della gestione della procedura di gara ad un soggetto esterno alla Fondazione con emanazione di nuovo bando e con conferma del Soprintendente quale Responsabile del procedimento.

Gardone Riviera (BS), lì 25 maggio 2026

Il Soprintendente
Prof. Giordano Bruno Guerri Anselmi



Giordano
Bruno
Guerri
Anselmi
25.05.2026
16:51:04
GMT+02:00